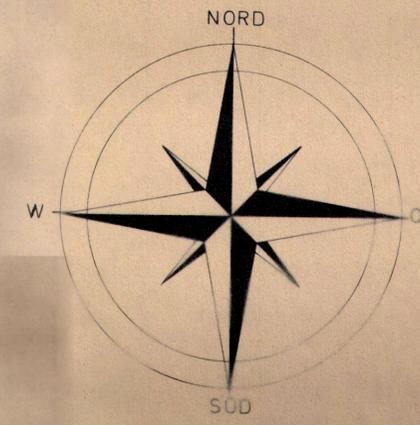
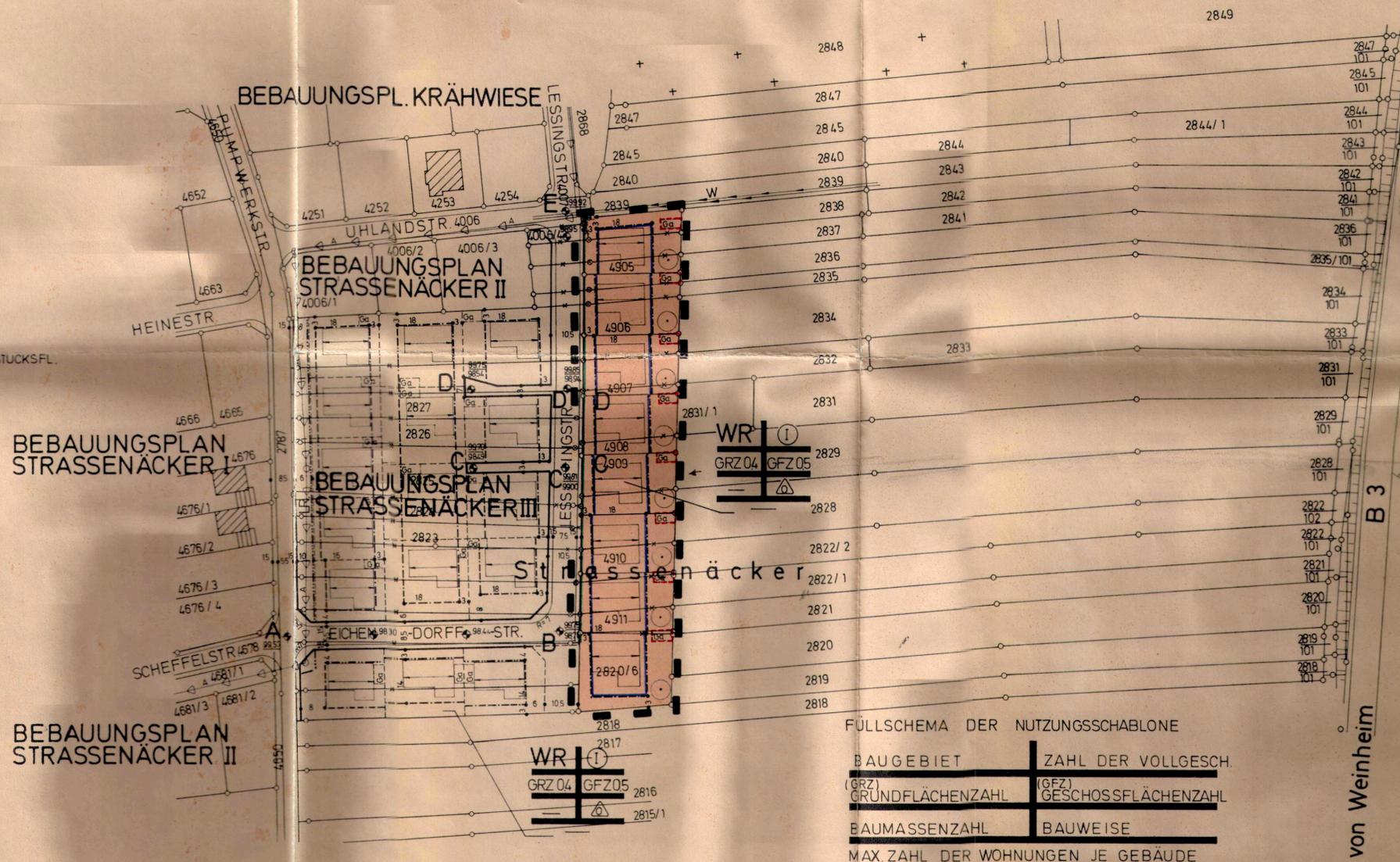


Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES „STRASSENÄCKER IV“
- ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNG
- GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTEHEND
- " WEGFALLEND
- " GEPLANT
- FESTGEST. STRASSENABGRENZUNGSLINIE

BAUGRENZE

- WR** REINES WOHNGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCH. (HÖCHSTGRENZE)
- I " " (ZWINGEND)
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL } ALS HÖCHSTGRENZE
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL } UNTER BEACHTUNG
- O OFFENE BAUWEISE } DER ÜBERBAUB. GRUNDSTÜCKSFL.
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- VORHANDENE GEBÄUDE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKFL. MIT GEBÄUDESCHEMA UND FIRSTRICHTUNG
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.
- GARAGEN
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- HAUPTLEITUNG FÜR WASSER
- HAUPTLEITUNG FÜR ABWASSER
- ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE BÄUME
- 10000 HÖHEN DER ÖFFENTL. VERKEHRSFL.
- 10000 GELÄNDEHÖHEN



GEMEINDE HEMSBACH
BEBAUUNGSPLAN
 „STRASSENÄCKER IV“

M 1:1000

Beglaubigung
 (§ 2 Abs. 2 BauVVO)
 Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. Der Beglaubigungsvermerk erstreckt sich nur auf den in § 2 Abs. 3 BauVVO festgelegten Mindestinhalt des Auszugs. **im Planungsbereich.**
 Weinheim, den **18. Okt. 1979**
 Staatl. Vermessungsamt Heidelberg
 Dienststelle in Weinheim



Genehmigt
 gem. § 11 BauVVO
 Heidelberg, den **28. Nov. 1979**
 Landrat
 - Krübler

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES
 GEM. § 2 ABS. 1 BBAUG ÖFFENTLICH BEKANNTGEM.
 AM **10.11. 1978**

DER BÜRGERMEISTER

V E R F A H R E N S V E R M E R K E :

ALS ENTWURF VOM GEMEINDERAT ANGENOMMEN
 AM **29.1. 1979**

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM. § 2a ABS 6 BBAUG
 VOM **15.8. 1979** BIS **17.9. 1979**

ALS SATZUNG GEM. § 10 BBAUG VOM GEMEINDERAT
 BESCHLOSSEN AM **11.10. 1979**

GENEHMIGUNGSVERMERK:

DIE GENEHMIGUNG WURDE AM **8.12. 1979**
 ÖFFENTLICH BEKANNTGEMACHT.
 DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM **8.12. 1979**
 IN KRAFT GETRETEN.

DER BÜRGERMEISTER

DER BÜRGERMEISTER

DER BÜRGERMEISTER

DER BÜRGERMEISTER



GEFERTIGT: GEMEINDE HEMSBACH, ORTSBAUAMT
 HEMSBACH, DEN 15. JANUAR 1979
 ORTSBAUAMT