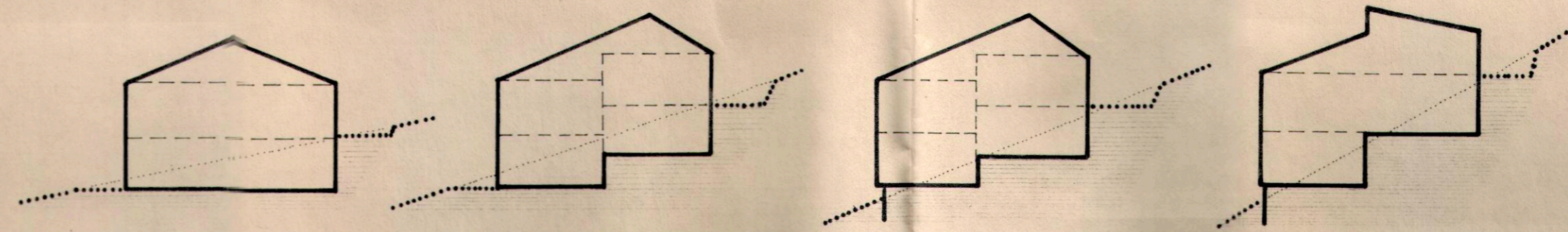


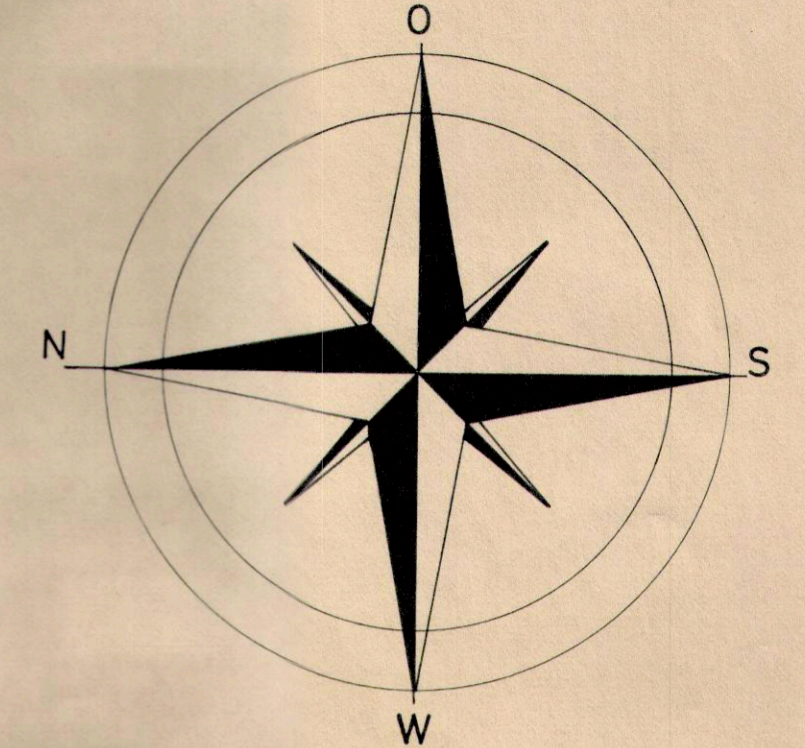
**ZEICHENERKLÄRUNG:**

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBER. DES BEBAUUNGSPL.
- BEST. GRUNDSTÜCKSGR.
- GEPL. " "
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- Iu.U ZAHL DER VOLLGESCH. (HÖCHSTGRENZE)
- GRZ.04 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ.06 GESCHOSSFLÄCHENZ.
- OFFENE BAUWEISE (NUR EINZEL- U. DOPPELH. ZUL.)
- BAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSL. (FAHRBAHN U. GEHWEG)
- GEBÄUDE VORH.
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL. MIT ANG. DER FIRSTRICHTUNG
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.
- FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANL. TRAFOSTATION
- HAUPTWASSERL.
- ELEKTR. FREILEITUNG ÜBER 10KV
- " KABEL " " "
- MIT LEITUNGSRECHT BEL. FLÄCHEN
- 100.00 HÖHEN DER ÖFFENTL. VERKEHRSL.
- 100.00 GELÄNDEHÖHEN

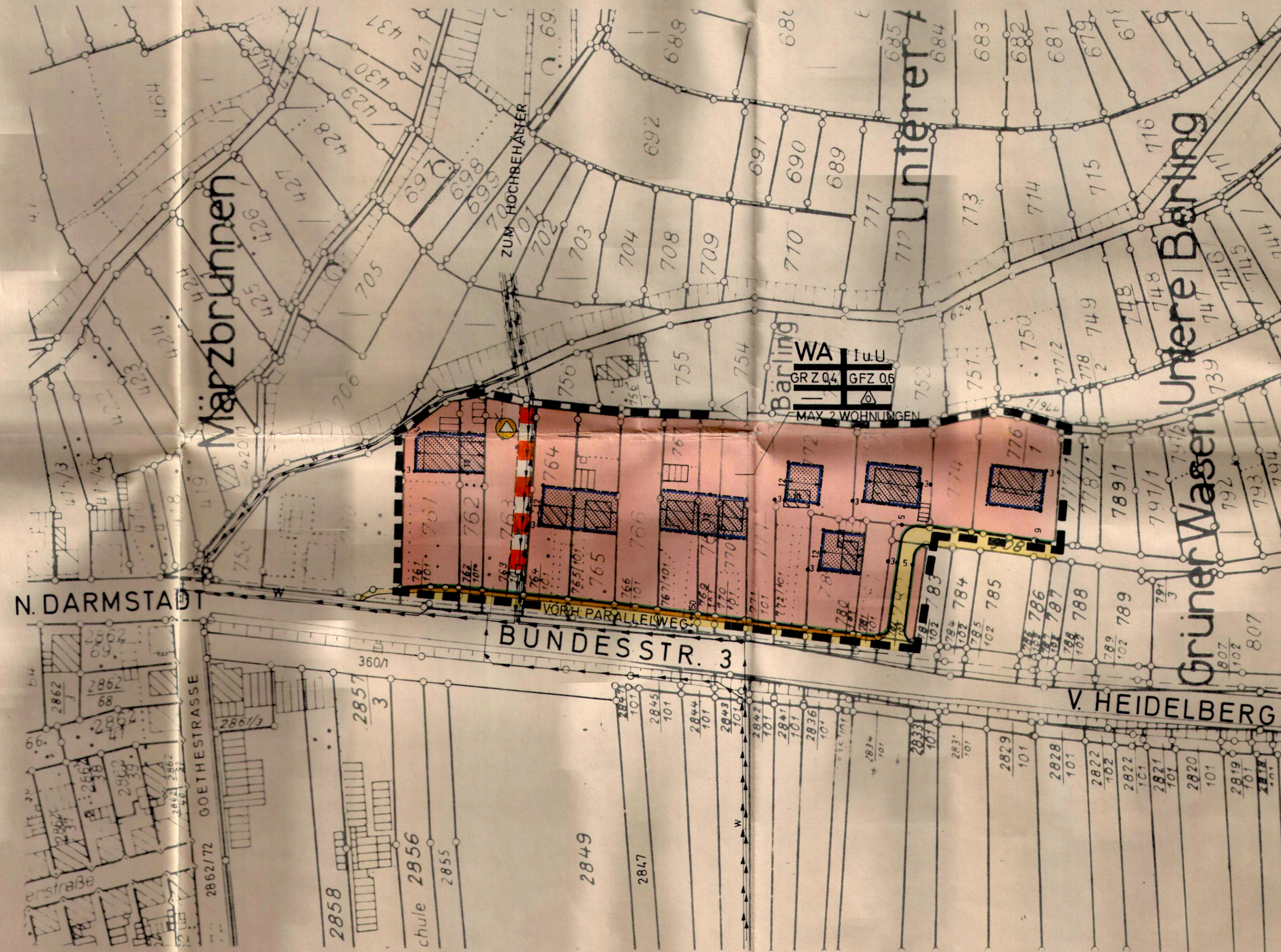


SCHEMASKIZZE FÜR HANGBEBAUUNG (JE NACH GELÄNDENEIGUNG)



**FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE**

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE
MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN JE GEBÄUDE	



GEMEINDE HEMSBACH  
**BEBAUUNGSPLAN**  
 GRÜNER WASEN / BÄRLING  
 M 1:1000

**VERFAHRENSVERMERKE:**

DER BEBAUUNGSPLAN IST DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE HEMSBACH VOM <u>8. Febr. 1973</u> AUFGESTELLT WORDEN. DER BÜRGERMEISTER	ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM § 2 ABS 6 BBAUG. VOM <u>11. Juli 1977</u> BIS <u>12. Aug. 1977</u> DER BÜRGERMEISTER	ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM <u>23. Sept. 1977</u> DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES DER BÜRGERMEISTER
GENEHMIGUNGSVERMERK: <b>Genehmigt:</b> gem. § 11 BBAUG. M. 100 Hemsbach, den <u>8. DEZ. 1977</u> Kreisbadamt 	DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER ZEIT VOM _____ 197_ BIS _____ 197_ AUF DER GEMEINDEVERWALTUNG GEM. § 12 BBAUG. ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM <u>17. JAN. 1978</u> DER PLAN IST SEIT <u>17. JAN. 1978</u> RECHTSVERBINDLICH DER BÜRGERMEISTER	ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DER GRENZEN DER BESONDERS BEZEICHNETEN FLURSTÜCKE MIT DER FESTLEGUNG IM LIEGENSCHAFTSKATASTER ÜBEREINSTIMMT. WEINHEIM, DEN _____ 197_ STAATLICHES VERMESSUNGSAMT _____

GEFERTIGT, GEMEINDE HEMSBACH, ORTSBAUAMT  
 HEMSBACH, DEN 26. MAI 1976  
 ORTSBAUAMT \_\_\_\_\_  
 ÜBERARB. HEMSBACH, DEN 12. APRIL 1977  
 ORTSBAUAMT